

Số: 1590./TB-CCTHADS

TP. Quảng Ngãi, ngày 12 tháng 10 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 sửa đổi bổ sung năm 2014 và năm 2022;

Căn cứ Bản án, Quyết định số 17/DSST/ ngày 06/4/2022 của TAND thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 1094/QĐ-CCTHADS ngày 19/5/2022 của Chi cục trưởng của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 10 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản kê biên gồm:

- Quyền sử dụng 71,8m² đất, hình thức sử dụng riêng; mục đích sử dụng: đất ở tại nông thôn, thời hạn sử dụng: lâu dài; nguồn gốc sử dụng: công nhận quyền sử dụng đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất, thuộc thửa đất 151, tờ bản đồ số 01, tọa lạc thôn Phồ Trường, xã Nghĩa An, thành phố Quảng Ngãi, tỉnh Quảng Ngãi. Đất đã được UBND huyện Tư Nghĩa cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số phát hành BH 212558, số vào sổ giấy chứng nhận CH 01451 ngày 20/12/2011 cho ông Võ Văn Tranh, bà Phạm Thị Chi.

- Tài sản gắn liền với đất: 01 ngôi nhà cấp IV, diện tích xây dựng: 67,3m², có kết cấu: Móng đá, tường xây gạch + quét vôi, đà gỗ, mái lợp tôn kẽm + tôn Fibro xi măng; nền lát gạch ceramic kích thước 30 X 30cm, cửa đi và cửa sổ kính + nhôm; gác lửng có diện tích: 13,5m², cầu thang tay vin inox, mặt bậc áp gạch men kích thước 20cm X 20cm, mái hiên phía trước 13m², khung sắt lợp tôn kẽm, nhà có 01 phòng khách, 01 phòng ngủ, 01 bếp, nhà vệ sinh và nhà tắm, phía trước nhà có cửa sắt kéo, nhà xây dựng năm 2005, chưa đăng ký sở hữu tại cơ quan nhà nước có thẩm quyền. Nhà và đất đang do ông Võ Văn Tranh, bà Phạm Thị Chi quản lý, sử dụng.

Tài sản trên được xử lý theo hợp đồng thế chấp tài sản số 114/2013/BĐ-ST ngày 17/6/2013 để bảo đảm thi hành án.

Nay Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi thông báo cho tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi biết, được quyền gửi hồ sơ

đến Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Quảng Ngãi ký hợp đồng thẩm định giá tài sản trên trong thời hạn 05 ngày làm việc, kể từ ngày kê biên./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Chi cục trưởng(B/C);
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Văn Cường